

ที่ พง ๐๐๒๒/ว ๒๕๖



ศาลากลางจังหวัดพังงา

ถนนพังงา-ทับปุด พง ๘๒๐๐๐

๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง ขอเชิญร่วมประชุมคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑) ระเบียบวาระการประชุมฯ

จำนวน ๑ ชุด

๒) แบบตอบรับการประชุมฯ

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดพังงา โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา จะดำเนินการจัดประชุมคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘ ในวันพุธที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุมชั้น ๒ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา เพื่อติดตามความก้าวหน้าของโครงการฯ และพิจารณาขออนุมัติเงินอุดหนุนจากกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ เพื่อใช้ในงานขยายเขตประปาภายในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา

ในการนี้ จังหวัดพังงา จึงขอเชิญท่านเข้าร่วมประชุม ตามวัน เวลา และสถานที่ดังกล่าว และแจ้งตอบรับเข้าร่วมประชุมฯ ภายในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ว่าที่ร้อยตรี 

(กิตติภพ รอดดอน)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดพังงา

สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด

กลุ่มงานสนับสนุนการพัฒนาเมือง

โทร. ๐ ๗๖๔๖ ๐๖๒๕

โทรสาร ๐ ๗๖๔๖ ๐๗๗๐



แบบตอบรับเข้าร่วมการประชุม

แนบท้าย

คณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา

ผู้แทนคณะกรรมการส่วนจังหวัด ซึ่งคณะกรรมการส่วนจังหวัดแต่งตั้ง

๑. รองผู้ว่าราชการจังหวัดพังงาที่ได้รับมอบหมาย
๒. ธนารักษ์พื้นที่จังหวัดพังงา
๓. โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา

ผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งคณะกรรมการส่วนจังหวัดแต่งตั้ง

๔. ว่าที่ร้อยเอกพงศ์ศักดิ์ เวทยาวงศ์
๕. นายอาร์ต เมืองจร
๖. นายศิวพงษ์ ทองเจือ
๗. นายชูโชติ โกยกุล

ตัวแทนจากเจ้าของที่ดิน

๘. นายประกิต วิวัฒนานันต์
๙. นายวิรัช พูลสวัสดิ์
๑๐. นางปิยนุช แก้วหนู
๑๑. นางจำรูญ สิงห์พันธ์
๑๒. นายสังคม ยกแสนรัตน์



ระเบียบวาระการประชุมคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘

วันพุธที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมชั้น ๒ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

เนื่องด้วย สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา ได้ดำเนินการโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา เป็นโครงการที่ ๒ ขนาดพื้นที่โครงการประมาณ ๒๐ ไร่ แปลงที่ดิน ๑๖ แปลง โดยเจ้าของที่ดินที่ยินยอมเข้าร่วมโครงการ จำนวน ๙ ราย โดยผู้ดำเนินโครงการดังกล่าว ได้แก่ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา ร่วมกับสำนักงานเทศบาลเมืองพังงา ซึ่งได้ดำเนินการตามขั้นตอนการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ.๒๕๕๗ จำนวน ๔ ขั้นตอนหลัก ๑๖ ขั้นตอนย่อย ปัจจุบันดำเนินโครงการอยู่ใน ขั้นตอนโครงการ ขั้นตอนที่ ๑๓ การออกแบบแปลงที่ดินใหม่ และดำเนินการควบคู่กันกับการก่อสร้างถนนตามผังเมือง ในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๗ - ๒๕๖๘ วงเงิน ๕๕,๐๘๑,๐๐๐ บาท เป็นการก่อสร้างถนนสายหลัก ขนาดเขตทาง ๑๔.๐๐ เมตร พร้อมระบบระบายน้ำ งานระบายน้ำอาคารท้ายน้ำ เชื่อมป้องกันตลิ่ง และงานอุปกรณ์ประกอบถนน ป้าย สัญญาณไฟจราจร รวมทั้งงานขยายไฟฟ้าและงานสื่อสารใต้ดิน แต่เนื่องจากงานขยายเขตประปาตามแนวถนนสายหลักภายในโครงการ มิได้รับการจัดสรรงบประมาณจากสำนักงบประมาณ ทางผู้ดำเนินโครงการฯ ได้พิจารณาถึงความจำเป็นของโครงการจัดรูปที่ดินฯ ภายใต้เงื่อนไขของเจ้าของที่ดินและความต้องการของประชาชนในส่วนของงานขยายประปาในพื้นที่โครงการ จึงได้ดำเนินการขอรับเงินอุดหนุนจากกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ เพื่อให้สอดคล้องกับแผนงานก่อสร้างของโครงการ เพื่อลดอุปสรรคในการก่อสร้างที่อาจเกิดขึ้นต่อไป

ซึ่งในวันนี้เชิญคณะที่ปรึกษาโครงการฯ เข้าร่วมประชุมเพื่อติดตามความก้าวหน้าของโครงการฯ และพิจารณาขออนุมัติเงินอุดหนุนจากกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ เพื่อใช้ในการขยายเขตประปาภายในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา

มติที่ประชุม

.....
.....

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุม

รายงานการประชุมคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา ครั้งที่ ๒/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ (เอกสาร ๑) ซึ่งฝ่ายเลขานุการได้แจ้งเวียนรับรองรายการประชุมฯ ไปแล้วนั้น

มติที่ประชุม

.....

.....

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเสนอให้ที่ประชุมเพื่อทราบ

๓.๑ ประกาศคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา ที่ ๑/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๖ (เอกสาร ๒) มีจำนวน ๑๒ ท่าน ดังนี้

(๑) ผู้แทนคณะกรรมการส่วนจังหวัด แต่งตั้ง ๓ ท่าน ได้แก่

- ๑) รองผู้ว่าราชการจังหวัดพังงาที่ได้รับมอบหมาย
- ๒) ธนารักษ์พื้นที่จังหวัดพังงา
- ๓) โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา

(๒) เจ้าของที่ดินมาจากการเลือกตั้งจากเจ้าของที่ดินด้วยตนเอง ผลการคัดเลือกตัวแทนจากเจ้าของที่ดิน ๕ ท่าน ประกอบด้วย

- ๑) นายประกิต วิวัฒนาภักดิ์
- ๒) นายวิรัช พูลสวัสดิ์
- ๓) นางปิยนุช แก้วหนู
- ๔) นางจำรูญ สิงห์พันธ์
- ๕) นายสังคม ยกแสนรัตน์

(๓) ผู้ทรงคุณวุฒิซึ่งคณะกรรมการส่วนจังหวัด แต่งตั้ง ๔ ท่าน ดังนี้

- ๑) ว่าที่ร้อยเอกพงศ์ศักดิ์ เวทยาวงศ์
- ๒) นายอารัต เมืองจร
- ๓) นายศิวพงษ์ ทองเจือ
- ๔) นายชูโชติ โกยกุล

คณะที่ปรึกษาฯ มีหน้าที่ ตามมาตรา ๕๓ แห่ง พ.ร.บ. จัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ.๒๕๔๗ คณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินมีหน้าที่ให้คำปรึกษา แก่ผู้ดำเนินโครงการจัดรูปที่ดินในการกำหนดแผนชั่วคราว การกำหนดแปลงที่ดินใหม่ จำนวนค่าชดเชย การประเมินราคาที่ดินและอสังหาริมทรัพย์ การบริหารที่ดิน การจัดหาประโยชน์สำหรับโครงการจัดรูปที่ดิน แผนการเงินของโครงการจัดรูปที่ดิน และดำเนินการอื่นใดที่จำเป็นแก่การจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

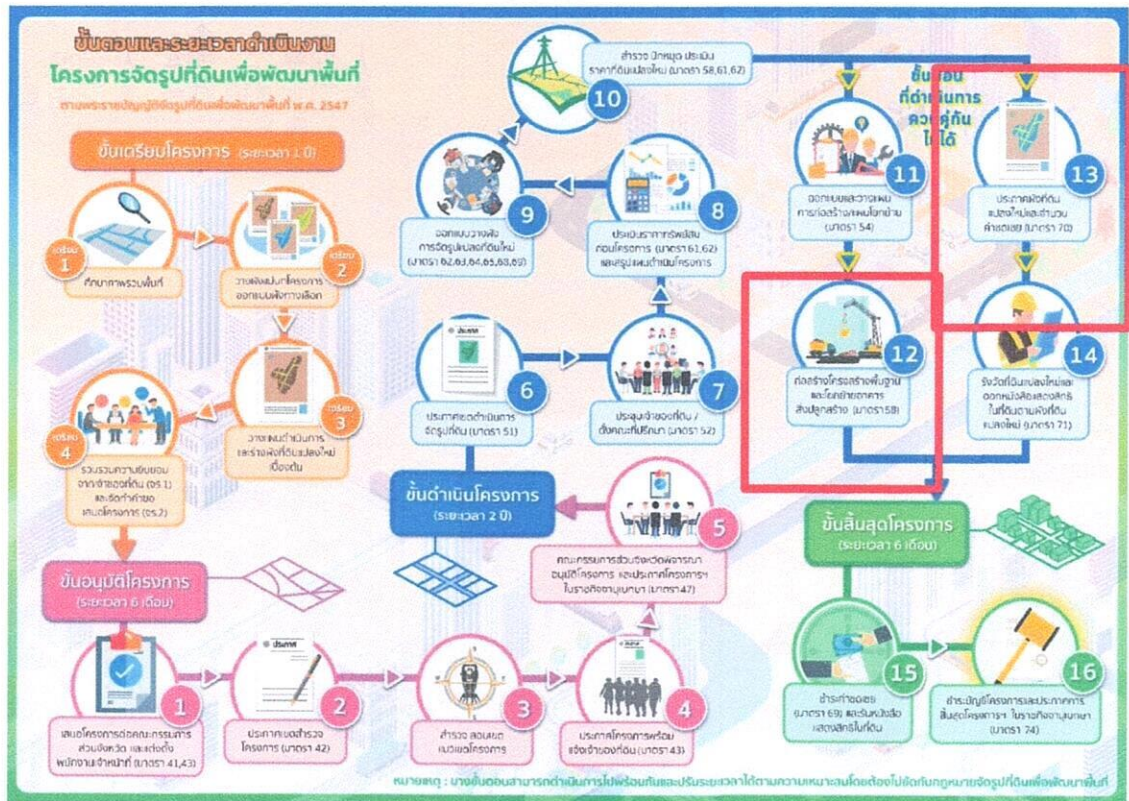
มติที่ประชุม

.....

.....

๓.๒ ความก้าวหน้าโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา

ขั้นตอนปัจจุบัน อยู่ในขั้นตอนที่ ๑๓ ร่างออกแบบวางผังการจัดรูปแปลงที่ดินใหม่ ผลการดำเนินงานที่ผ่านมา



จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม

.....

.....

๓.๓ ประกาศคณะกรรมการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ส่วนจังหวัดพังงา เรื่องที่ดินสาธารณประโยชน์ในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา (เอกสาร ๓)

มติที่ประชุม

.....

.....

/๓.๔ สัญญาก่อสร้าง...

๓.๔ สัญญาก่อสร้างถนนโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาล
เมืองพังงา จังหวัดพังงา (เอกสาร ๔)

มติที่ประชุม

.....
.....

๓.๕ ขอรับเงินอุดหนุนจากกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ เพื่อเป็น
ค่าใช้จ่ายในการขยายเขตงานประปาตามแนวถนนผังเมืองรวม ในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่
บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา ตามยอดค่าใช้จ่ายจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาพังงา
เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๔๘,๐๓๘.๗๗ บาท (หนึ่งล้านสี่หมื่นแปดพันสามสิบแปด จุดเจ็ดสิบบเจ็ดสตางค์)

มติที่ประชุม

.....
.....

๓.๖ ติดตามความก้าวหน้าการดำเนินโครงการก่อสร้างถนนสายย่อยใน
โครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ฯ โดยบสนับสนุนจากสำนักงานเทศบาลเมืองพังงา

มติที่ประชุม

.....
.....

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องพิจารณา

๔.๑ ขอความเห็นชอบในการแต่งตั้งคณะกรรมการเก็บรักษาเงิน ในโครงการ
จัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

มติที่ประชุม

.....
.....

๔.๒ ขอความเห็นชอบในการนำเงินอุดหนุนจากกองทุนจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการขยายเขตงานประปาตามแนวนนผังเมืองรวม ในโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา จังหวัดพังงา ตามยอดค่าใช้จ่ายจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาพังงา เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๔๘,๐๓๘.๗๗ บาท (หนึ่งล้านสี่หมื่นแปดพันสามสิบแปด จุดเจ็ดสิบบเจ็ดสตางค์) ให้ผู้ดำเนินโครงการฯ โดยสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา ดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป) (เอกสาร ๕)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

มติที่ประชุม

.....
.....

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องอื่นๆ

ขั้นตอนและแผนการดำเนินการต่อไป

การออกโฉนดที่ดินแปลงใหม่ ตามมาตรา ๗๐ แห่งพระราชบัญญัติจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ. ๒๕๔๗ ต่อไป

มติที่ประชุม

.....
.....



แบบตอบรับ
การประชุมคณะที่ปรึกษาโครงการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่บริเวณเทศบาลเมืองพังงา
จังหวัดพังงา ครั้งที่ ๑/๒๕๖๘

วันพุธที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมชั้น ๒ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา

.....

๑. ชื่อ - สกุล
- ตำแหน่ง.....
- หน่วยงาน.....
- โทรศัพท์โทรศัพท์ (มือถือ)
- ที่อยู่ที่สามารถติดต่อ.....

- ☐ สามารถเข้าร่วมประชุมในห้องประชุม
- ☐ สามารถเข้าร่วมประชุมแบบสื่ออิเล็กทรอนิกส์ โปรแกรม Zoom meeting
- ☐ ไม่สามารถเข้าร่วมประชุมได้ โดยมอบให้ผู้เข้าร่วมประชุมแทน

ชื่อ - สกุล

ตำแหน่ง.....

หน่วยงาน.....

โทรศัพท์โทรศัพท์ (มือถือ)

กรุณาส่งแบบตอบรับ กลับมายังสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพังงา ภายในวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘ หรือโทรแจ้งมาโทรศัพท์ ๐๗๖- ๔๖๐-๖๒๕ โทรสาร. ๐๗๖-๔๖๐-๗๗๐ หรือสแกนคิวอาร์โค้ด ข้างนี้



แบบตอบรับเข้าร่วมการประชุม